**Основные технико-экономические показатели по межеванию территории**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п.п.** | **Наименование показателей** | **Ед. изм.** | **Современное** **состояние** | **Расчетный****срок** |
|  | Площадь проектируемой территории всего | га | 101,2 | 101,2 |
| **1.** | **Территории в границах красных линий кварталов** | **га** | **60,4** | **~~58,3~~*****58,292*** |
|  | в том числе территории: |  |  |  |
|  | - жилой застройки | га | 10,4 | ~~50,7~~*49,4163* |
|  | из них: |  |  |  |
|  | многоэтажная застройка | **-\-** | - | ~~8,1~~*6,8163* |
|  | 4-5 этажная застройка | **-\-** | 5,1 | 5,1 |
|  | **малоэтажная застройка до 3х этажей** | **-\-** | **5,3** | **32,67** |
|  | - объектов общественного обслуживания населения | га | 1,3 | ~~7,31~~*8,5975* |
|  | *в том числе:**- территории объектов спорта* | *га* | *-* | *1,1763* |
|  | *- территории иных объектов*  | *га* | *7,31* | *7,4212* |
| **2.** | **Территории общего пользования** | **га** | **40,8** | **42,8** |
|  | - территории образуемых земельных участков планируемых для размещения линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры (улично-дорожная сеть, коридор для инженерных сетей) | га | - | 30,78 |
|  | - территории земельных участков и их частей, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования  | га | - | 7,58 |
|  | - границы территорий для размещения объектов инженерной инфраструктуры (ЛЭП) | га | - | 4,48 |
|  | - публичный сервитут |  | - | ~~0,55~~*0,6235* |

***Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории (в границах внесения изменений кв. 06\_08\_094)***

 *Таблица № 4*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***N п/п*** | ***Наименование показателей*** | ***Единица измерения*** | ***Современное состояние***  | ***Расчетный срок*** |
| *1* | *Площадь проектируемой территории,**Всего:* | *га* | *9,392* | *9,392* |
| *2* | *Территории, в границах элемента планировочной структуры* | *га* | *9,392* | *9,392* |
|  | *в том числе:* |  |  |  |
|  | *- территории жилой застройки* | *-"-* | *7,7343* | *6,8163* |
|  | *из них:* |  |  |  |
|  |  | *территории многоэтажной застройки* | *-"-* | *7,7343* | *6,8163* |
|  |  | *территории среднеэтажной застройки* | *-"-* | *-* | *-* |
|  |  | *территории малоэтажной застройки* | *-"-* | *-* | *-* |
|  |  | *в том числе:* |  |  |  |
|  |  | *малоэтажные жилые дома с приквартирными земельными участками* | *-"-* | *-* | *-* |
|  |  | *индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками* | *-"-* | *-* | *-* |
|  | *- территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания* | *-"-* | *1,2882* | *1,3994* |
|  | *- территории объектов спорта* | *-"-* | *-* | *1,1763* |
|  | *- территории промышленной и коммунально-складской застройки* | *-"-* | *-* | *-* |
| *3* | *Территории общего пользования* | *га* | *-* | *-* |
|  | *в том числе:* |  |  |  |
|  | *- зеленые насаждения общего пользования* | *-"-* | *-* | *-* |
|  | *- улицы, дороги, проезды, площади* | *-"-* | *-* | *-* |
|  | *- прочие*  | *-"-* | *-* | *-* |
| *3* | *Территории, не подлежащие межеванию\** | *га* | *2,3743* | *2,3743* |

*\* - за границами разработки документации по внесению изменений в Проект планировки и межевания территории.*