|  |
| --- |
| постановление администрации |

от 30.11.2021 № 1342

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в много­квартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установ­лении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества   
в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 03 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2018 г. № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», на основании решения Волгоградской городской Думы   
от 27 сентября 2017 г. № 60/1748 «Об утверждении Порядка установления размера платы за содержание жилого помещения», постановления главы Волгограда   
от 16 октября 2018 г. № 20-п «О распределении обязанностей в администрации Волгограда», руководствуясь статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить с 01 декабря 2021 г. размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не приняв­ших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда направить обществу   
с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Тракторозаводского района» копию настоящего постановления в течение 10 рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы

Волгограда О.В.Тетерятник

Приложение

к постановлению

администрации Волгограда

от 30.11.2021 № 1342

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для собственников помещений   
в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение   
об установлении размера платы за содержание жилого помещения

(далее – размер платы за содержание жилого помещения)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы  за 1 кв. м общей площади жилых помещений\* (руб./месяц)  (включая НДС) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Ул. им. Дегтярева, 5 | 22,22 |
| 2. | Ул. им. Шурухина, 24 | 22,32 |
| 3. | Ул. Льговская, 14 | 22,24 |
| 4. | Ул. им. Дзержинского, 32 | 22,32 |
| 5. | Ул. им. Дегтярева, 17 | 22,31 |
| 6. | Ул. им. Могилевича, 7 | 22,24 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* В размере платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на оплату коммуналь­ных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества многоквартирного дома. Размер платы за содержание жилого помещения в части оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, рассчитывается дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и отражается в платежном документе отдельной строкой по каждому виду коммунальных ресурсов.