|  |
| --- |
| постановление администрации |

от 04.08.2022 № 911

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Волгоградские межрайонные электрические сети» от 24 мая 2022 г. об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 3, 4, 6 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 26 декабря 2016 г. № 136-ОД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления городского округа город-герой Волгоград и органами государственной власти Волгоградской области по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и признании утратившими силу отдельных законов Волгоградской области», с учетом градостроительного заключения № 157-08 департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда от 07 июня 2022 г. № ар8839-22, руководствуясь постановлением главы Волгограда от 16 октября 2018 г. № 20-п «О распределении обязанностей в администрации Волгограда», статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута на кадастровом плане территории.

2. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Волгоградские межрайонные электрические сети» (ИНН 3459076049) общей площадью 156 кв. м в целях размещения объектов электросетевого хозяйства,   
их неотъемлемых технологических частей (размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «КТПН-1483») в отношении части земельного участка с кадастровым № 34:34:080040:38 площадью 392446 кв. м, находящегося в государственной неразграниченной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам (местоположение по сведениям Единого государственного реестра недвижимости: обл. Волгоградская, г. Волгоград, р-н Красноармейский).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого настоящим постановлением, – 49 лет.

4. Муниципальному казенному учреждению «Инженерно-кадастровый центр «ГеоГрад» обеспечить государственную регистрацию публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Акционерному обществу «Волгоградские межрайонные электрические сети» в установленном законодательством Российской Федерации порядке привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения эксплуатации, ремонта, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. Особые условия использования земельных участков, расположенных   
в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов, регламен­тируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. Срок, в течение которого использование земельных участков   
(их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответ­ствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), составляет период,   
в течение которого осуществляются мероприятия по предотвращению или устранению аварийных ситуаций.

Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится   
с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков один раз в 12 лет (продолжительность не должна превышать одного года).

9. Департаменту муниципального имущества администрации Волгограда разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель

главы Волгограда И.С.Пешкова

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением

администрации Волгограда

от 04.08.2022 № 911

Границы публичного сервитута

на кадастровом плане территории



****

Общая площадь публичного сервитута – 156 кв.м.

Департамент муниципального

имущества администрации Волгограда