|  |
| --- |
| постановление администрации |

от 18.01.2022 № 40

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Волгоградские меж­районные электрические сети» от 26 августа 2021 г. об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 26 декабря 2016 г. № 136-ОД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления городского округа город-герой Волгоград и органами госу­дарственной власти Волгоградской области по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и признании утратившими силу отдельных законов Волгоградской области», с учетом градостроительного заключения № 164-07 департамента по градо­строительству и архитектуре администрации Волгограда от 21 октября 2021 г. № ар18524-21, руководствуясь постановлением главы Волгограда от 16 октября 2018 г. № 20-п «О распределении обязанностей в администрации Волгограда», статьями 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута на кадастро­вом плане территории.

2. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Волгоградские межрайонные электрические сети» (ИНН 3459076049) общей площадью 24 кв. м в целях размещения объектов электросетевого хозяйства,   
их неотъемлемых технологических частей (размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «КТП-2345») в отношении части земельного участка с кадастровым № 34:34:070106:22 площадью 5253 кв. м, находящегося   
в собственности Волгоградской области и предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования государственному казенному специализированному учреждению социального обслуживания «Волгоградский областной реабилита­ционный центр для детей-инвалидов «Доверие» (местоположение по сведениям Единого государственного реестра недвижимости: Волгоградская область,   
г. Волгоград, п. Веселая Балка, 48).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого настоящим постановлением, – 49 лет.

4. Муниципальному казенному учреждению «Инженерно-кадастровый центр «ГеоГрад» обеспечить государственную регистрацию публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Акционерному обществу «Волгоградские межрайонные электрические сети» в установленном законодательством Российской Федерации порядке привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования   
в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения эксплуатации, ремонта, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

6. Акционерное общество «Волгоградские межрайонные электрические сети» вправе заключить с государственным казенным специализированным учреждением социального обслуживания «Волгоградский областной реабилита­ционный центр для детей-инвалидов «Доверие» соглашение об осуществлении публичного сервитута в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. В случае отсутствия соглашения об осуществлении публичного сервитута акционерное общество «Волгоградские межрайонные электрические сети» осуществляет деятельность на условиях, указанных в настоящем постановлении.

7. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. Особые условия использования земельных участков, расположенных   
в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов, регла­ментируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

9. Срок, в течение которого использование земельных участков (их час­тей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), составляет период, в течение которого осуществляются мероприятия по предотвращению или устранению аварийных ситуаций.

Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится   
с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, земле­владельцев, арендаторов) земельных участков один раз в 12 лет (продолжи­тельность не должна превышать трех месяцев).

10. Департаменту муниципального имущества администрации Волгограда разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю   
за собой.

Первый заместитель

главы Волгограда И.С.Пешкова

УТВЕРЖДЕНЫ

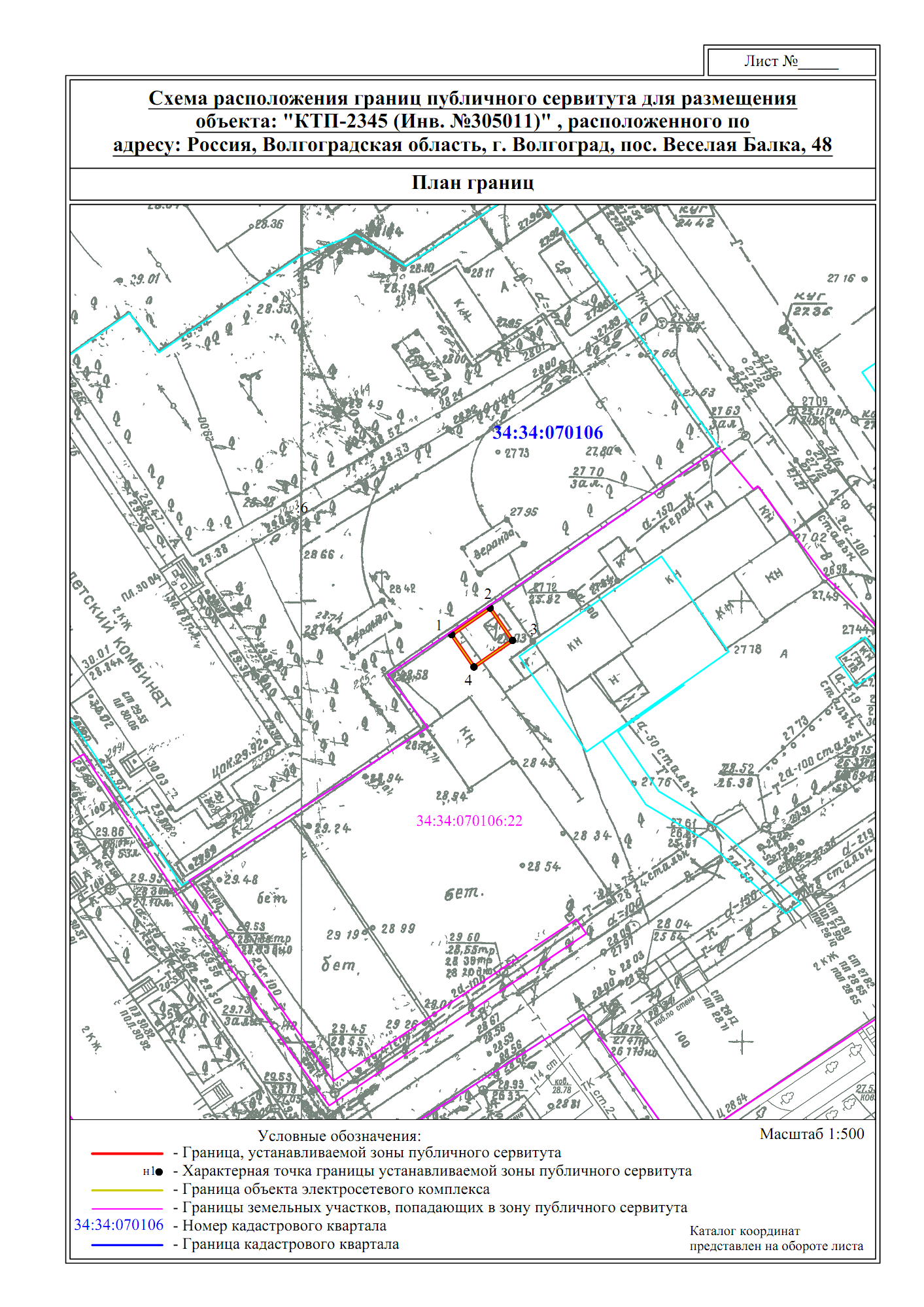
постановлением

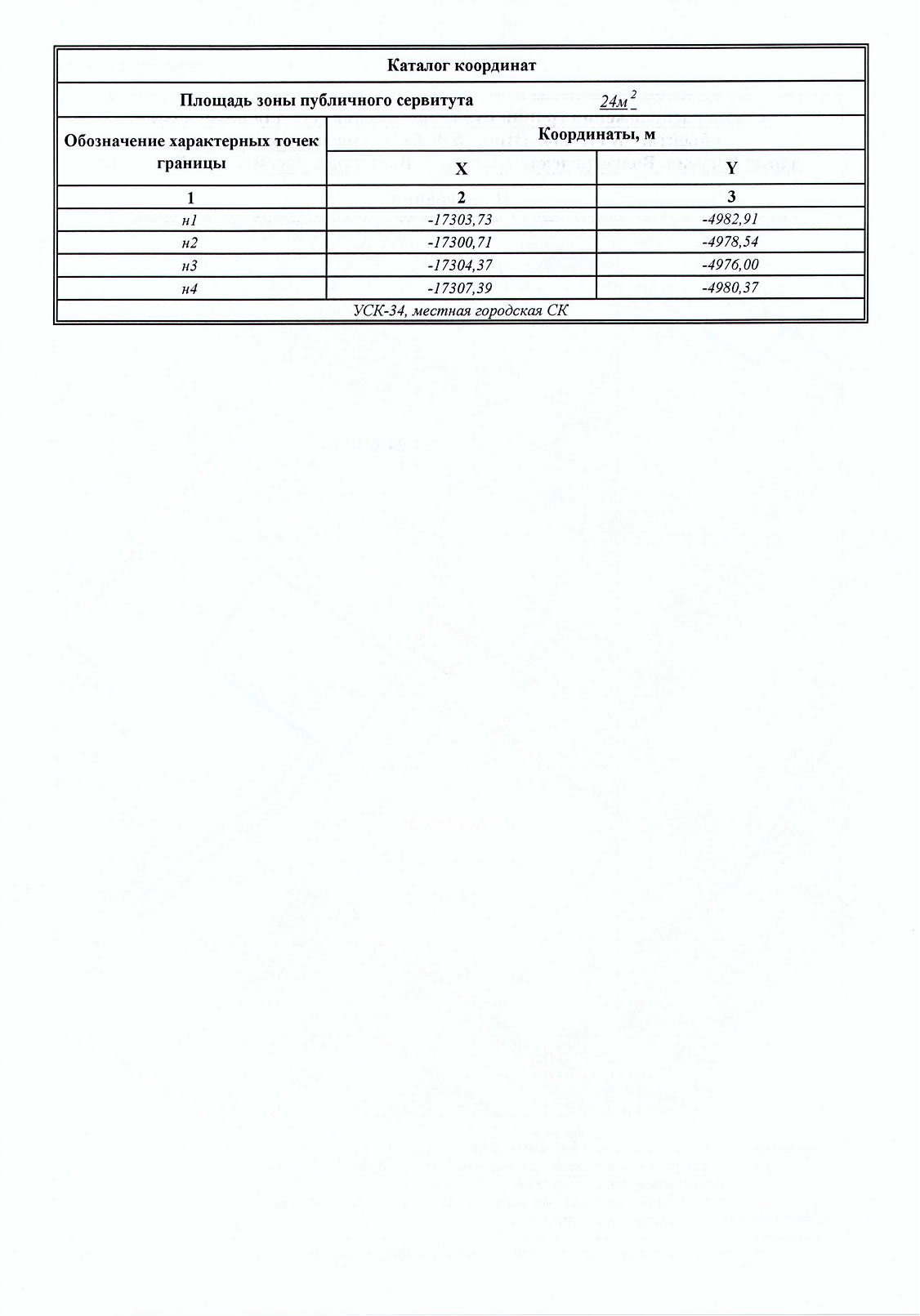
администрации Волгограда

от 18.01.2022 № 40

Границы публичного сервитута

на кадастровом плане территории





Департамент муниципального

имущества администрации Волгограда