

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Волгоградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.11.2021, поступившего на рассмотрение 23.11.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--|---------------------------|--|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 3 |
| 24.11.2021г. № КУВИ-002/2021-155744466 | | | |
| Кадастровый номер: | | 34:34:020079:2157 | |
| Номер кадастрового квартала: | | 34:34:020079 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 21.11.2013 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | Условный номер 34-34-01/229/2009-538 | |
| Адрес: | | обл. Волгоградская, г. Волгоград, ул. им. Кузнецова, 49 | |
| Площадь, м2: | | 128.1 | |
| Назначение: | | Нежилое | |
| Наименование: | | Нежилое помещение | |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место | | Этаж № подвал | |
| Вид жилого помещения: | | данные отсутствуют | |
| Кадастровая стоимость, руб: | | 380467.25 | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | | данные отсутствуют | |
| Виды разрешенного использования: | | нежилое | |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Калинина Елена Валериевна, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 3 |
| 24.11.2021г. № КУВИ-002/2021-155744466 | | | |
| Кадастровый номер: | | 34:34:020079:2157 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | | 1.1 | городской округ город-герой Волгоград |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | | 2.1 | Собственность 34-34-01/229/2009-538 29.12.2009 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано | |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | | |
| | 5.1 | вид: | Объект культурного наследия | |
| | | дата государственной регистрации: | 12.02.2020 11:08:43 | |
| | | номер государственной регистрации: | 34:34:020079:2157-34/121/2020-8 | |
| | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | срок действия не установлен | |
| | | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | городской округ город - герой Волгоград | |
| | | основание государственной регистрации: | Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия, № 0185 АРС/2013, выдан 17.12.2013 | |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|--|--|--------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 3 |
| 24.11.2021г. № КУВИ-002/2021-155744466 | | | |
| Кадастровый номер: | | 34:34:020079:2157 | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.