|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** | | | |
| **1.** Дата подготовки заключения: 17 марта 2020 г.  **1.1.** Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 17 марта 2020 г.  **2.** Организатор проведения публичных слушаний: администрация Советского района Волгограда.  **3.** Информация о публичных слушаниях:  **3.1.** Рассмотрение проекта решения о предоставлении Янгляеву Ильдару Валерьевичу, Лизенко Владимиру Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – магазина на земельном участке с кадастровым № 34:34:060060:788 по ул. им. маршала Воронова, 26 в Советском районе Волгограда в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка с 40% до 60 %.  **3.2.** Публичные слушания назначены постановлением главы Волгограда от 17.02.2020 № 34-п «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства». Постановление главы Волгограда от 17.02.2020 № 34-п, а также информационное сообщение, содержащее информацию о проекте решения, порядке и сроке проведения публичных слушаний по проекту решения, дате, времени, месте открытия и проведения экспозиции проекта решения, дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний по проекту решения, месте и сроке представления предложений и замечаний по проекту решения опубликованы в муниципальном печатном издании «Городские вести. Царицын. Сталинград. Волгоград» 22.02.2020 и размещены на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.  **3.3.** Дата и место проведения публичных слушаний: 16 марта 2020 г., актовый зал муниципального бюджетного учреждения культуры «Комплекс культуры и отдыха Советского района Волгограда», расположенного по адресу: ул. Даугавская, 1, Волгоград, 400011.  **4.** Период проведения экспозиции проекта решения с 02 по 16 марта 2020 г. с 10.00 час. до 12.00 час. в рабочие дни по адресу: 400011, Волгоград, пр-кт Университетский, 45.  **4.1.** Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту решения принимались в срок до 16 марта 2020 г.  **4.2.** В публичных слушаниях приняли участие (граждан/организаций): 9 участников.  **5.** Предложения и замечания участников публичных слушаний: | | | |
| **Участники публичных слушаний, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, установленной Правилами землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград.** | | | |
| № | ФИО, наименование юридического лица. | Предложения и замечания участников | Аргументированные рекомендации организатора проведения публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **1.** | Молокоедова Е.М.,  (запись в журнале  экспозиции проекта решения 10.03.2020) | Согласны с представленным проектом решения отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – магазина на земельном участке с кадастровым № 34:34:060060:788 по ул. им. маршала Воронова, 26. | Рекомендовано  учесть предложение. |
| **2.** | Текучева Ф.Х.,  (запись в журнале  экспозиции проекта решения 10.03.2020) |
| **3.** | Первинова А.П.,  (запись в журнале  экспозиции проекта решения 10.03.2020) |
| **4.** | Иманаева А.А.,  (запись в журнале  экспозиции проекта решения 10.03.2020) |
| **5.** | Леопонтьева Н.Я.,  (на собрании участников публичных слушаний 16.03.2020) | Предлагаю одобрить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – на земельном участке по ул. им. маршала Воронова, 26 в Советском районе. В микрорайоне «Янтарный город» проживает 6 тыс. человек, нам очень нужен сетевой магазин, с нормальными ценами на продукты питания. | Рекомендовано  учесть предложение. |
| **6.** | Краснова А.А.,  (на собрании участников публичных слушаний 16.03.2020) |
| **7.** | Скрынникова И.В.,  (на собрании участников публичных слушаний 16.03.2020) |
| **Иные участники публичных слушаний** | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **8.** | Салямова А.А.,  (на собрании участников публичных слушаний 16.03.2020) | Категорически против предоставления Янгляеву Ильдару Валерьевичу, Лизенко Владимиру Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – магазина по ул. им. маршала Воронова, 26 в Советском районе Волгограда. Считаю что строительство магазина произведено с нарушением действующего законодательства, в микрорайоне «Янтарный город» имеются магазины и цены в них приемлемые.  Полагаю, что открытие магазина приведет к повреждению подъездной дороги. | Рекомендовано  учесть замечание. |
| **9.** | Кондратенко А.С.,  представитель  Лизенко В.И.  по доверенности  (на собрании участников публичных слушаний 16.03.2020) | Предлагаю одобрить проект решения о предоставлении Янгляеву Ильдару Валерь-евичу, Лизенко Владимиру Ивановичу раз-решения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – магазина на земельном участке с кадастровым № 34:34:060060:788 по ул. им. маршала Воронова, 26 в Советском районе Волгограда в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка с 40% до 60 %. | Рекомендовано  учесть предложение. |

|  |  |
| --- | --- |
| **6.** Результаты голосования по проекту решения:  **«За» - 4 голоса; «Против» - 1 голос; «Воздержалось» - нет голосов.** | |
| **7. Выводы по результатам публичных слушаний:** | |
| Учитывая результаты голосования и поступившие предложения участников публичных слушаний по рассматриваемому проекту решения и аргументированные рекомендации администрации Советского района Волгограда, целесообразно рекомендовать главе Волгограда предоставить Янгляеву Ильдару Валерьевичу, Лизенко Владимиру Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – магазина на земельном участке с кадастровым № 34:34:060060:788 по ул. им. маршала Воронова, 26 в Советском районе Волгограда в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка с 40% до 60 %. | |
| Председательствующий на публичных слушаниях  Дмитриенко Максим Николаевич | Секретарь публичных слушаний  Слепокурова Светлана Борисовна |