|  |
| --- |
| постановление администрации |

от 30.07.2021 № 695

Об изъятии объектов недвижимого иму­щества (в том числе земельных участ­ков) для муниципальных нужд с целью строительства линейного объекта авто­мобильной дороги по ул. Родниковой в Советском районе Волгограда

На основании ходатайства Муниципального учреждения коммунально-  
дорожного строительства, ремонта и содержания (далее – МУ «Комдорстрой»)  
от 15 января 2021 г. № 61/05, в соответствии со статьями 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279–281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением о территориальном планировании городского округа город-герой Волгоград, утвержденным решением Волгоград­ской городской Думы от 29 июня 2007 г. № 47/1112 «Об утверждении Генераль­ного плана Волгограда», постановлением администрации Волгограда от 08 октября 2020 г. № 994 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории», руководствуясь постановлением главы Волгограда от 16 октября 2018 г. № 20-п «О распределении обязанностей в администрации Волгограда», подпунктом 6 пункта 1 статьи 7, подпунктом 1 пункта 5 статьи 39 Устава города-героя Волго­града, администрация Волгограда

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд с целью строительства линейного объекта автомобильной дороги по ул. Родниковой в Советском районе Волго­града объекты недвижимого имущества (в том числе земельные участки) согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту муниципального имущества администрации Волгограда:

2.1. В течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления направить копии настоящего постановления правообладателям изымаемых для муниципальных нужд объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, МУ «Комдорстрой», Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Муниципальному казенному учреждению «Инженерно-кадастровый центр «ГеоГрад» провести мероприятия по государственной регистрации настоящего постановления и соответствующих ограничений (обременений) на изымаемые для муниципальных нужд объекты недвижимого имущества, указанные в пункте 1 настоящего постановления, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. МУ «Комдорстрой»:

4.1. Обеспечить проведение кадастровых работ в целях образования земель­ных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом планировки и межевания территории, в целях уточнения границ земельных уча­стков, подлежащих изъятию, в случае если границы таких земельных участков подлежат уточнению.

4.2. Произвести оценку изымаемых для муниципальных нужд объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить размер возмещения.

4.3. Подготовить и направить соглашения об изъятии объектов недви­жимого имущества для муниципальных нужд сторонам такого соглашения для подписания.

4.4. В случае если по истечении 90 дней со дня получения правообла­дателем изымаемого для муниципальных нужд объекта недвижимого имуще­ства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, проекта соглашения об изъятии объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд правообла­дателем изымаемого для муниципальных нужд объекта недвижимого имуще­ства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, не представлено под­писанное соглашение об изъятии объекта недвижимого имущества для муни­ципальных нужд, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии для муниципальных нужд объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в установленном порядке.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель

главы Волгограда И.С.Пешкова

Приложение 1

к постановлению

администрации Волгограда

от 30.07.2021 № 695

ПЕРЕЧЕНЬ

изымаемых для муниципальных нужд объектов недвижимого имущества (земельных участков), расположенных в зоне строительства линейного  
объекта автомобильной дороги по ул. Родниковой

в Советском районе Волгограда

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Часть земельного участка ориентиро­вочной площадью 85 кв. м с кадастро­вым № 34:34:060044:86 | Волгоград, ул. Логовская, 82 |
| 2. | 34:34:060044:348 | Волгоград, ул. Криворож- ская, 55 |
| 3. | Часть земельного участка ориентиро­вочной площадью 184 кв. м с кадастро­вым № 34:34:060044:346 | Волгоград, ул. Криворож- ская, 53а |
| 4. | Часть земельного участка ориентиро­вочной площадью 242 кв. м с кадастро­вым № 34:34:060044:108 | Волгоград, ул. Карагандин­ская, 19 |
| 5. | 34:34:060035:517 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/2 |
| 6. | 34:34:060035:116 | Волгоград, садоводческое товарищество «Наука-1», участок № 3 |
| 7. | 34:34:060035:489 | Волгоград, садоводческое некоммерческое товарищество «Наука-1», участок № 4 |
| 8. | 34:34:060035:326 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/5 |
| 9. | 34:34:060035:533 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/6 |
| 10. | Часть земельного участка ориентиро­вочной площадью 475 кв. м с кадастро­вым № 34:34:060035:280 | Волгоград, садоводческое товарищество «Наука-1», участок № 7 |
| 11. | 34:34:060035:81 | Волгоград, садоводческое товарищество «Наука-1», участок № 1 |
| 12. | 34:34:060035:117 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/8 |
| 13. | 34:34:060035:130 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/12 |
| 14. | 34:34:060035:1530 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/131 |
| 15. | 34:34:060035:1529 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/13 |

Продолжение приложения 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 16. | 34:34:060035:55 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/14 |
| 17. | 34:34:060035:475 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/148 |
| 18. | 34:34:060035:464 | Волгоград,  ул. Родниковая, 24/150 |
| 19. | 34:34:060035:474 | Волгоград,  ул. Родниковая, 24/149 |
| 20. | 34:34:060035:553 | Волгоград,  ул. Родниковая, 24/151 |
| 21. | Часть земельного участка ориентиро­вочной площадью 29 кв. м с кадастро­вым № 34:34:060035:87 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/152 |
| 22. | Часть земельного участка ориентиро­вочной площадью 1650 кв. м с кадастро­вым № 34:34:060035:529 | Волгоград |
| 23. | Часть земельного участка ориентиро­вочной площадью 21 кв. м с кадастро­вым № 34:34:060044:28 | Волгоград, ул. Карагандин­ская, 25 |

Приложение 2

к постановлению

администрации Волгограда

от 30.07.2021 № 695

ПЕРЕЧЕНЬ

изымаемых для муниципальных нужд объектов недвижимого имущества (зданий, строений, сооружений), расположенных в зоне строительства линейного объекта автомобильной дороги по ул. Родниковой  
в Советском районе Волгограда

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер объекта  недвижимого имущества | Адрес (местоположение) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Жилой дом с кадастровым № 34:34:060035:2856 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/2 |
| 2. | Жилое строение с кадастровым № 34:34:060035:1777 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/6 |
| 3. | Жилой дом с кадастровым № 34:34:060035:1942 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/8 |
| 4. | Садовый дом с кадастровым № 34:34:060035:2786 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/12 |
| 5. | Жилой дом с кадастровым № 34:34:060035:1819 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/13 |
| 6. | Жилое строение с кадастровым № 34:34:060035:1941 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/14 |
| 7. | Жилой дом с кадастровым № 34:34:060035:1768 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/148 |
| 8. | Жилой дом с кадастровым № 34:34:060035:1797 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/150 |
| 9. | Жилой дом с кадастровым № 34:34:060035:1818 | Волгоград, ул. Родниковая, 24/149 |
| 10. | Одноэтажный дом | Волгоград, садоводческое товарище­ство «Наука-1», участок № 1 |
| 11. | Жилой дом | Волгоград, ул. Родниковая, 24/131 |