



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА

ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04 АВГ 2017 № 1365P

О передаче в аренду недвижимого муниципального имущества муниципальной имущественной казны Волгограда

В целях эффективного управления объектами муниципального недвижимого имущества и увеличения доходов бюджета Волгограда, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 г. № 264-ФЗ), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в ред. Приказа ФАС России от 24.12.2013 г. № 872/13), Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 19.07.2017 г. № 59/1720 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Волгограда»:

1. Передать в аренду недвижимое муниципальное имущество муниципальной имущественной казны Волгограда, указанное в приложении 1 к настоящему распоряжению, сроком на 5 лет, путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны.

2. Начальнику отдела по управлению имуществом Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов М.Е. Агеевой подготовить аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны, с указанием: сведений о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, о порядке определения лица, выигравшего торги, о начальной цене права заключения договора аренды и провести аукционные торги на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны Волгограда.

3. Установить размер начальной арендной платы за недвижимое имущество муниципальной имущественной казны в соответствии с отчетами по определению рыночной стоимости арендной платы, указанными в приложении I к настоящему распоряжению.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя департамента Боркунову О.Г.

И.о. руководителя департамента



Е.В. Калинина

Перечень муниципального имущества,
предоставляемого в аренду путем проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого
имущества муниципальной казны

№ п/п	Наименование объекта, место расположения	Адрес	Площадь объекта (кв.м)	Номер и дата записи о государственной регистрации права	Номер, дата отчета по определению рыночной стоимости арендной платы объекта	Начальная цена договора, установленная в соответствии с отчетом по определению рыночной стоимости арендной платы объекта без учета НДС (руб.)
1	Нежилое помещение (цоколь)	Дзержинский район, ул. Кунцевская, 3	85,3	№34-34/001-34/001/136/2016-718/1 от 27.09.2016	№1109/17 от 04.07.2017	12723,00
2	Нежилое помещение, общей площадью 38,8 кв.м., в том числе 24,0 кв.м; 14,8 кв.м (подвал)	Дзержинский район, ул. Ангарская, 114	38,8	№34:34:030116:2670-34/001/2017-1 от 18.01.2017; №34:34:030116:2671-34/001/2017-1 от 18.01.2017	№1105/17 от 04.07.2017	5195,0
3	Нежилое помещение (подвал)	Дзержинский район, ул. Республиканская, 15	67,1	№34-34/001-34/001/155/2016-194/1 от 21.10.2016	№1232/17 от 17.07.2017	9125,60

4	Нежилые здания, общей площадью 92,1 кв.м., в том числе 11,5 кв.м. (здание КПП), 80,6 кв.м. (гараж)	Дзержинский район, ул. им. Шопена, 17	92,1	№34-01/01-104/2004-235 от 19.05.2004; №34-34-01/072/2010-199 от 18.03.2010	№1110/17 от 04.07.2017	7805,00
5	Нежилое помещение, общей площадью 320,0 кв.м., в том числе – 9,1 кв.м. (этаж); 310,9 кв.м (подвал)	Дзержинский район, ул. 51-й Гвардейской, 35	320,0	№34-34-01/484/2008-109 от 30.12.2008	№659/17 от 24.05.2017	38780,00

Начальник отдела по управлению имуществом
Центрального, Дзержинского, Ворошиловского районов

М.Е. Агеева

