|  |
| --- |
| **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ** |
| **1.** Дата подготовки заключения: 04 июня 2019 г.  **1.1.** Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 04 июня 2019 г.  **2.** Организатор проведения общественных обсуждений: департамент по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда.  **3.** Информация о вопросе, вынесенном на общественные обсуждения: рассмотрение проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград» – об изменении территориальной зоны территории, включающей земельный участок с кадастровым № 34:34:060022:6237 площадью 10311 кв. м по ул. Авиаторской в Советском районе Волгограда, с общественно-деловой зоны специализированных культовых объектов (Д4-5), зоны парков, скверов, садов, бульваров, набережных, пляжей (Р1), жилой зоны среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов (Ж3) на зону специального назначения – военных и иных режимных объектов (С1), установив границы указанных территориальных зон в соответствии с положениями статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации и статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.  **3.1.** Общественные обсуждения назначены постановлением главы Волгограда от 25.03.2019 № 75-п «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград». Постановление главы Волгограда от 25.03.2019 № 75-п, а также информационное сообщение с приглашением жителей принять участие в общественных обсуждениях опубликованы в муниципальном печатном издании «Городские вести. Царицын. Сталинград. Волгоград» 02.04.2019 и размещены на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.  **3.2.** Инициатором внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград является: Краснослободский поисково-спасательный отряд Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (филиала ФГБУ «Южный региональный поисково-спасательный отряд Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий»).  **3.3.** Период проведения общественных обсуждений с 02 апреля по 03 июня 2019 г.  **4.** Период проведения экспозиции проекта с 20 по 31 мая 2019 г. с 10.00 час. до 12.00 час. в рабочие дни по адресу: 400066, Волгоград, ул. Порт Саида, 7а.  **4.1.** Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались в срок до 31 мая 2019 г.  **4.2.** В общественных обсуждениях приняли участие (граждан/организаций): 10 участников.  **5.** Предложения и замечания участников общественных обсуждений: |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие в пределах рассматриваемой территории** | | | |
| № | ФИО участников  общественных  обсуждений | Предложения и замечания участников | Аргументированные рекомендации организатора проведения общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Нет. | | | |
| **Иные участники общественных обсуждений** | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | Крылов А.А.,  (запись в журнале экспозиции проекта 20.05.2019) | Предлагаю согласовать проект изменения территориальной зоны по ул. Авиаторской в Советском районе Волгограда. | Рекомендовано  учесть предложение. |
|  | Мирошникова Л.А.,  (запись в журнале экспозиции проекта 20.05.2019) |
|  | Иванова М.В.,  (запись в журнале экспозиции проекта 21.05.2019) |
|  | Тимиряев Д.Ю.,  (запись в журнале экспозиции проекта 23.05.2019) |
|  | Тимиряева Л.А.,  (запись в журнале экспозиции проекта 23.05.2019) |
|  | Опря Н.Н.,  (запись в журнале экспозиции проекта 24.05.2019) |
|  | Молодцов А.И.,  (запись в журнале экспозиции проекта 24.05.2019) |
|  | Галкин С.В.  (запись в журнале экспозиции проекта 30.05.2019) |
|  | Фролова Н.А.,  (запись в журнале экспозиции проекта 30.05.2019) | Предлагаю одобрить внесение изменений в Правила и изменить территориальную зону территории по ул. Авиаторской, площадью 10311 кв.м в Советском районе Волгограда. | Рекомендовано  учесть предложение. |
|  | МРО Православный Приход храма Богоявления Господня Волгограда Волгоградской Епархии РПЦ  (Московский Патриархат),  (письменное обращение от 29.05.2019 № вх5075-19) | Вынесенный на обсуждения проект изменений в Правила касается территории, смежной с территорией Прихода и частично расположенной в зоне (Д4-5) на которой предполагается размещение капитальных объектов МЧС России. Данная территория имеет очень сложную геологию удорожающую и усложняющую строительство. Приход заинтересован в сохранении зоны (Д4-5) о чем в 2014 году обращался в Мингосимущество. Вместе с тем, Приход считает возможным поддержать представленный проект о внесении изменений в правила. В случае невозможности реализации проекта, приход ходатайствует о возвращении частично уменьшаемой зоны (Д4-5) в состояние, существующее на момент общественных обсуждений. | Рекомендовано  учесть предложение. |

|  |  |
| --- | --- |
| **6. Выводы по результатам общественных обсуждений.** | |
| Учитывая поступившие предложения участников общественных обсуждений по рассматриваемому проекту и аргументированные рекомендации департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда, целесообразно рекомендовать главе Волгограда **одобрить** проект о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград» – об изменении территориальной зоны территории, включающей земельный участок с кадастровым № 34:34:060022:6237 площадью 10311 кв. м по ул. Авиаторской в Советском районе Волгограда, с общественно-деловой зоны специализированных культовых объектов (Д4-5), зоны парков, скверов, садов, бульваров, набережных, пляжей (Р1), жилой зоны среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов (Ж3) на зону специального назначения – военных и иных режимных объектов (С1), установив границы указанных территориальных зон в соответствии с положениями статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации и статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации. | |
| Председательствующий на общественных обсуждениях  Елена Николаевна Краснощекова | Секретарь общественных обсуждений  Дмитрий Александрович Вьючнов |