Список земельных участков

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Местоположение земельного участка | Ориентировочная площадь земельного участка, кв.м | Особые условия использования земельного участка |
| 1 | Сезонный аттракцион – ледовый каток | площадь Дзержинского, в Тракторозаводском районе (учетный № 1-79-30) | 302 | - согласование с собственниками инженерных коммуникаций;  - приведение земельного участка в надлежащее состояние по окончании периода размещения объекта.  Согласно имеющейся в муниципальном банке пространственных данных топографической основе М 1:500 в границах предполагаемого места размещения объекта имеются: кабель электропередачи напряжением от 1 до 35 кВ; зоны, ограниченные в использовании с учетом минимально допустимых расстояний от инженерных коммуникаций до зданий и сооружений в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (водопровод Ø100мм).  Особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 № 160).  Согласно Правилам землепользования и застройки, земельный участок расположен в зонах с особыми условиями использования территории. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | Сезонный аттракцион - спортивно -развлекательный страйкбольный тир | Центральный район, рядом с парком «Победа», в районе д. № 59 «к» по пр-кту им. В.И.Ленина  (учетный № 4-7-21) | 16 | - подготовить исполнительную съемку на запрашиваемый участок в соответствии с действующим законодательством;  - сохранить в существующем виде благоустройство территории, включая пешеходные связи, малые архитектурные формы и объекты озеленения;  - согласование вида размещаемого объекта на комиссии по формированию целостного архитектурно-художественного облика Волгограда;  - увязка с реализованным проектом благоустройства;  - соответствие режиму использования территории объекта культурного наследия культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточенных боев в 1942-1943гг.», установленному постановлением Правительства Волгоградской области от 18.04.2014г. № 209-п;  - обоснование возможности размещения заявленного объекта на территории, предназначенной для временного хранения автотранспорта.  Согласно имеющейся в департаменте по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда топографической основе М 1:500 в границах запрашиваемого участка имеются:  -инженерные коммуникации – водопровод Ø100м;  - зоны, ограниченные в использовании с учетом минимально допустимых расстояний от инженерных коммуникаций до зданий и сооружений в соответствии с СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (от водопроводов Ø100мм);  - многочисленные зеленые насаждения.  Согласно Правилам землепользования и застройки, земельный участок полностью расположен в зонах с особыми условиями использования территории |