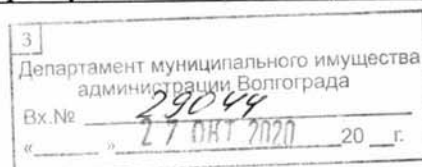


Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Департамент муниципального имущества администрации города Волгограда (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Юг»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Юг»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.6	Адрес электронной почты	office@rosseti-yug.ru
2.7	ОГРН	1076164009096
2.8	ИНН	6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Никитина
	Имя	Юлия
	Отчество (при наличии)	Александровна
3.2	Адрес электронной почты	nikitinajuly@yandex.ru
3.3	Телефон	8 (8442) 48-64-01
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 04.02.2020 г. 61АА7075696
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков <u>в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения)</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ №17 от ПС "Майская" существующий (год постройки – 1987г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего	



сооружения для его реконструкции или эксплуатации – передаточный акт от 03.12.2007 г. с прилагаемой к нему инвентаризационной описью, (ч. 2 ст. 130 ГК РФ, письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.)

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений. Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).

Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.

Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ №17 от ПС"Майская" существующий (год постройки – 1987г.) и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).

Так как ВЛ-10кВ №17 от ПС"Майская" является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

Учитывая вышеизложенное, размер публичного сервитута для эксплуатации воздушных линий электропередачи соответствует границе охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Согласно инвентаризационной описи, прилагаемой к Передаточному акту от 03.12.2007 г., напряжение объекта ВЛ-10кВ №17 от ПС"Майская" составляет 10 кВ, таким образом, размер границ публичного сервитута определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10 метров (п.п. а) Приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон).

Следовательно, с учетом длины траверсы (устройство для крепления проводов, кабеля, каната, изоляторов, разъединителей на линии электропередач и РУ до 10кВ),

	разъединяющей крайние провода ВЛ-10кВ №17 от ПС"Майская", длина которой составляет 0,75 метра, границы публичного сервитута для эксплуатации ВЛ-10кВ №17 от ПС"Майская" - 21,5 метра, то есть по 10 метров от крайнего провода ВЛ-10кВ №17 от ПС"Майская" в обе стороны, плюс длина траверсы (0,75 м).	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ №17 от ПС"Майская" введен в эксплуатацию (год завершения строительства – 1987г.) и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года). Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ №17 от ПС"Майская" существующий и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	34:03:000000:324
		34:03:220005:1063
		34:03:220005:1076
		34:03:220005:1087
		34:03:220005:1106
		34:03:220005:1119
		34:03:220005:1132
		34:03:220005:1141
		34:03:220005:1168
		34:03:220005:1186
		34:03:220005:1272
		34:03:220005:1301
		34:03:220005:1335
		34:03:220005:1351
		34:03:220005:1387
		34:03:220005:1419
		34:03:220005:1429
		34:03:220005:1457
		34:03:220005:1468
		34:03:220005:1473
		34:03:220005:1482
		34:03:220005:1507
		34:03:220005:1514
		34:03:220005:1519
		34:03:220005:152
		34:03:220005:1521
		34:03:220005:1522
		34:03:220005:1544
		34:03:220005:1559
		34:03:220005:1563
		34:03:220005:1648
		34:03:220005:1681

34:03:220005:1704
34:03:220005:1710
34:03:220005:1833
34:03:220005:1841
34:03:220005:188
34:03:220005:1948
34:03:220005:2000
34:03:220005:2853
34:03:220005:338
34:03:220005:3389
34:03:220005:3390
34:03:220005:3428
34:03:220005:3474
34:03:220005:3493
34:03:220005:3501
34:03:220005:3502
34:03:220005:3516
34:03:220005:3914
34:03:220005:4137
34:03:220005:4175
34:03:220005:418
34:03:220005:4196
34:03:220005:4295
34:03:220005:4331
34:03:220005:4335
34:03:220005:4337
34:03:220005:4779
34:03:220005:4863
34:03:220005:4871
34:03:220005:4874
34:03:220005:4876
34:03:220005:5094
34:03:220005:535
34:03:220005:637
34:03:220005:703
34:03:220005:704
34:03:220005:743
34:03:220005:758
34:03:220005:867
34:09:050819:56
34:09:050819:57
34:09:050819:74
34:03:220002:24
34:09:050802:111
34:09:050802:112
34:09:050802:113
34:09:050802:120
34:09:050802:121
34:09:050802:134
34:09:050802:138
34:09:050802:139
34:09:050802:156

10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) собственность	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
		в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Ла
11		в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Ла
10		34:09:050802:157	
		34:09:050802:159	
		34:09:050802:160	
		34:09:050802:295	
		34:09:050802:297	
		34:09:050802:314	
		34:09:050802:44	
		34:09:050802:9	
		34:09:050805:14	
		34:09:050805:16	
		34:09:050805:18	
		34:09:050805:20	
		34:09:050805:25	
		34:09:050805:26	
		34:09:050805:29	
		34:09:050805:3	
		34:09:050805:30	
		34:09:050805:4	
		34:09:050805:36	
		34:09:050802:541	
		34:03:220005:5420	
		34:03:220005:1884	
		34:09:000000:12173	
		34:09:000000:12178	
		34:09:000000:12186	
		34:09:000000:12169	
		34:09:000000:12184	
		34:09:000000:12181	
		34:09:050805:13	
		34:09:050805:8	
		34:09:050805:5	
		34:09:050805:6	
		34:09:050805:7	
		34:09:050805:13	
		34:09:050805:158	
		34:09:050805:157	
		34:09:000000:12183	
		34:09:000000:12179	
		34:09:000000:12180	
		34:09:000000:12188	
		34:09:000000:12182	
		34:03:220005:5547	

12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Передаточный акт от 03.12.2007 г.; 3) Доверенность от 04.02.2020 г. 61АА7075696 г. (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ). 4) Письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г. 5) Договор о присоединении от 03.12.2007г. 6) Письмо О внесении изменений в наименование Общества № МР5/6200/310 от 30.07.2015г. 7) Письмо Об изменении наименования Общества № ВлгЭ/060/285 от 02.03.2020г. 8) Письмо Об отнесение объектов электросетевого хозяйства к объектам федерального, регионального, местного значения № МР5/6000/482 от 31.07.2019г. 9) Письмо Минэкономразвития России №АТ-10652/08 от 15.10.2018 г. Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ №17 от ПС"Майская" существующий (год ввода в эксплуатацию(постройки) – 1987г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	Никитина Ю. А. (инициалы, фамилия)
		"12" октября 2020 г.