

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Волгоградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.07.2021, поступившего на рассмотрение 22.07.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
22.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92171131	
Кадастровый номер:	34:34:010065:2208
Номер кадастрового квартала:	34:34:010065
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер 171108:002:000408280:0001; Инвентарный номер 18:401:002:000408280:0001; Кадастровый номер 34:34:010000:0000:18:401:002:00040828:0:0001; Условный номер 34-34-01/086/2012-274
Местоположение:	Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Метростроевская, д. 1а
Площадь:	319.5
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Административное здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1998
Кадастровая стоимость, руб:	2792363.35
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	34:34:010065:20
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое(нежилое здание)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	КАЛИНИНА ЕЛЕНА ВАЛЕРИЕВНА, действующий(ая) на основании документа "" Департамент муниципального имущества администрации Волгограда

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92171131			
Кадастровый номер:		34:34:010065:2208	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ город-герой Волгоград
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 34-34-01/086/2012-274 05.03.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	26.12.2014 15:45:25	
	номер государственной регистрации:	34-34-01/276/2014-547	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2014 по 31.12.2025	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк "Возрождение", ИНН: 5000001042, ОГРН: 1027700540680	
	основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки, № 005-324-К-2014-3-1, выдан 25.12.2014	
		Определение Арбитражного суда Волгоградской области, выдан 28.03.2016	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
22.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92171131		
Кадастровый номер:		34:34:010065:2208
5.2	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	08.05.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	34-34-01/062/2013-111
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.05.2013 по 31.12.2025
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк "Возрождение", ИНН: 5000001042, ОГРН: 1027700540680
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, выдан 07.05.2013, дата государственной регистрации: 08.05.2013, номер государственной регистрации: 34-34-01/062/2013-111 Определение Арбитражного суда Волгоградской области, выдан 28.03.2016
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

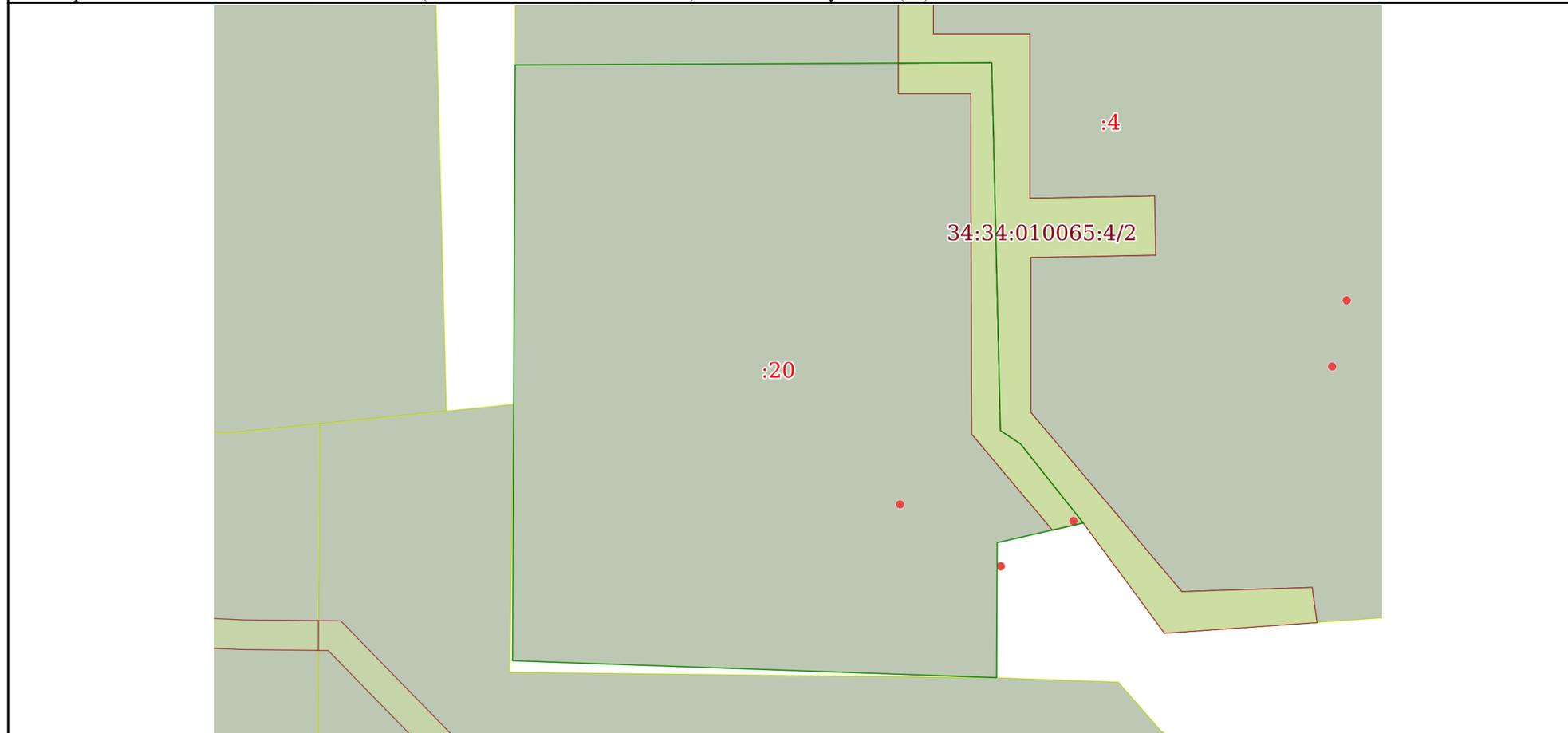
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

22.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92171131

Кадастровый номер: 34:34:010065:2208

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.