



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА  
ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «17» августа 2023 г.

№ 344-р

О внесении изменений в распоряжение департамента городского хозяйства администрации Волгограда от 24 июля 2023 г. № 346-р «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности Волгограда, для осуществления рекреационной деятельности»

Руководствуясь п. 2.6.9. Положения о департаменте городского хозяйства администрации Волгограда, утвержденного Решением Волгоградской городской Думы от 22.03.2017 № 55/1587, внести в распоряжение департамента городского хозяйства администрации Волгограда от 24.07.2023 № 346-р «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности Волгограда, для осуществления рекреационной деятельности» следующие изменения:

1. В пункте 3 слова «04 сентября 2023 года» заменить словами «14 сентября 2023 года».
2. В аукционной документации для проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности Волгограда, для осуществления рекреационной деятельности (далее – аукцион), утвержденной вышеуказанным распоряжением, извещение о проведении аукциона изложить в новой редакции согласно приложению.
3. Консультанту отдела благоустройства и природопользования департамента городского хозяйства администрации Волгограда Половинкиной Ю.С. не позднее двух рабочих дней с момента подписания настоящего распоряжения разместить настоящее распоряжение, а также информацию о проведении аукциона, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на странице

департамента городского хозяйства администрации Волгограда в разделе «Объявления».

4. Консультанту отдела контроля, делопроизводства, правового и кадрового обеспечения департамента городского хозяйства администрации Волгограда Соколенко Е.А. обеспечить контроль за выгрузкой на электронной площадке «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) настоящего распоряжения и информации о проведении аукциона.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя департамента городского хозяйства администрации Волгограда Славину Е.В.

Руководитель департамента



В.Ю. Земцов

Приложение  
к распоряжению департамента  
городского хозяйства  
администрации Волгограда  
от «17» августа 2023 г. № 374-р

**Извещение о проведении аукциона  
в электронной форме на право заключения договора аренды лесного участка,  
находящегося в муниципальной собственности Волгограда,  
для осуществления рекреационной деятельности  
(далее-аукцион)**

Департамент городского хозяйства администрации Волгограда извещает о том, что распоряжением департамента городского хозяйства администрации Волгограда от 17 августа 2023 г. № 374-р внесены изменения в распоряжение департамента городского хозяйства администрации Волгограда от 24 июля 2023 г. № 346-р «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности Волгограда, для осуществления рекреационной деятельности», которым принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности Волгограда, для осуществления рекреационной деятельности (далее-аукцион).

**Место проведения аукциона:** сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для проведения торгов в электронной форме – электронная площадка: РТС-тендер (ООО «РТС-тендер»): [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (раздел «Имущественные торги: Торги по приватизации, аренде и продаже имущества»).

**Дата и время проведения аукциона:** «14» сентября 2023 г. в 10 ч. 00 мин. (время московское). При исчислении сроков, указанных в извещении, принимается время сервера электронной площадки – московское.

**Организатор аукциона:** департамент городского хозяйства администрации Волгограда, адрес: 400001, г. Волгоград, ул. Ковровская, д. 16А.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности Волгограда.

**Срок аренды лесного участка:** 49 лет.

**Вид использования лесов:** осуществление рекреационной деятельности.

№ лота	Местоположение лесного участка	Площадь, га	Границы лесного участка/ права на лесной участок/ ограничения прав	Кадастровый номер лесного участка	Начальная цена предмета аукциона, руб.	Размер задатка, руб. (100% от начальной цены предмета аукциона)	Шаг аукциона, %
1	Городское лесничество Волгограда, Ворошиловское участковое лесничество квартал 46, часть выдела 4	1,658	Границы участка проходят по землям Городского лесничества Волгограда / муниципальная собственность / нет	34:34:050046:19/4	300595,40	300595,40	5

**Параметры использования лесов** для осуществления рекреационной деятельности в соответствии с лесохозяйственным регламентом Городского лесничества Волгограда.

## Ограничения использования лесных участков для осуществления рекреационной деятельности:

Использование лесов осуществляется в строгом соответствии с Правилами использования лесов для осуществления рекреационной деятельности, утвержденными приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 908, Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614, Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047 и Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными Приказом Минприроды России от от 17.10.2022 № 688.

При использовании лесных участков для осуществления рекреационной деятельности не допускается:

- препятствование праву граждан пребывать в лесах;
- использование способов и методов, наносящих вред окружающей среде и здоровью человека;
- возведение объектов или выполнение мероприятий, не предусмотренных проектом освоения лесного участка;
- повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка;
- захламление площади предоставленного лесного участка и прилегающей территории за пределами предоставленного лесного участка бытовым мусором, иными видами отходов;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным неустановленным маршрутам.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации на лесных участках расположенных в водоохранных зонах, устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В соответствии со статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации на лесном участке граждане имеют право свободно и бесплатно пребывать в лесах и для собственных нужд осуществлять заготовку и сбор пищевых лесных ресурсов, а также недревесных лесных ресурсов.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (начального размера арендной платы). «Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе заявитель должен подать заявку по установленной форме (Приложение 1 к документации об аукционе) отдельно на каждый лот. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

**В соответствии с изменениями, внесенными в Лесной кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 02.07.2021 № 301-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», с 1 марта 2022 г. лесные участки для осуществления рекреационной деятельности предоставляются в аренду юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.**

В заявке на участие в аукционе указываются:

- а) наименование, организационно-правовая форма, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, ИНН и КПП организации, место ее нахождения - для юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, дата и место рождения заявителя, адрес проживания - для индивидуального предпринимателя (в случае несовпадения адреса фактического проживания с адресом регистрации – необходимо указать оба адреса), контактный телефон заявителя (в случае подачи заявки от имени индивидуального предпринимателя об этом необходимо указать в тексте заявки);
- б) дата проведения аукциона, номер лота, сведения о лесном участке, который предполагается взять в аренду (лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел, площадь);
- в) банковские реквизиты заявителя;
- г) способ получения результатов муниципальной услуги.

Заявка подписывается электронной цифровой подписью заявителя или его уполномоченного представителя.

Аукцион проводится в электронной форме в порядке, предусмотренном статьей 80 Лесного кодекса Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе подается на электронную площадку путем заполнения ее электронной формы с использованием информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте РТС-тендер в разделе «Имущественные торги: Торги по приватизации, аренде и продаже имущества», начиная с даты и времени начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок.

**Место приема заявок:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

**Дата и время начала срока подачи заявок:** 10 ч. 00 мин. (время московское) «27» июля 2023 г.

**Дата и время окончания срока подачи заявок:** 10 ч. 00 мин. (время московское) «11» сентября 2023 г.

Задаток на участие в аукционе вносится на счет ООО «РТС-тендер» в пределах срока подачи заявок на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Получатель платежа: ООО «РТС-тендер»

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

Расчётный счет: 40702810512030016362

Корр. счёт: 30101810445250000360

БИК 044525360

ИНН 7710357167

КПП 773001001

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_, без НДС.

В случае, если заявитель будет признан участником аукциона и победителем аукциона, внесенная им сумма задатка засчитывается в счет оплаты по договору аренды лесного участка. В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

**Порядок и срок возврата задатка:** задаток подлежит возвращению в течение пяти дней со дня:

1) подписания протокола заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности, (далее – аукционная комиссия) по принятию решения о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, заявителю, не допущенному к участию в аукционе;

2) отзыва заявки до окончания срока подачи заявок;

3) принятия организатором аукциона решения об отказе от проведения аукциона;

4) подписания протокола о результатах аукциона участнику, который не стал победителем аукциона.

В силу части 3 статьи 72 Лесного кодекса Российской Федерации договор аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности, для осуществления рекреационной деятельности будет заключен на срок сорок девять лет.

**Срок заключения договора:** договор аренды лесного участка заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (далее – официальный сайт торгов): [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Стороны подписывают договор аренды лесного участка в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе или по причине участия в аукционе менее чем двух участников аукциона, заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе или единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор аренды лесного участка, а департамент городского хозяйства администрации Волгограда,

принявший решение о проведении аукциона, не вправе отказаться от заключения с одним из указанных лиц договора аренды лесного участка по начальной цене предмета аукциона.

В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды лесного участка соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещается на электронной площадке «РТС-тендер»: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) и одновременно на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Дополнительную информацию можно получить у секретаря аукционной комиссии по адресу: 400001, г. Волгоград, ул. Ковровская, д. 16А, каб. 302, тел. (8442) 39 71 47.