|  |
| --- |
| постановление администрации |

от 11.06.2019 № 652

Об утверждении значений коэффициента категории арендатора земельного участка из земель населенных пунктов, на котором расположены объекты недвижимости, применяемого при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на кото­рые не разграничена, расположенные в административных границах городского округа город-герой Волгоград

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 26 декабря 2016 г. № 136-ОД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления городского округа город-герой Волгоград и органами государственной власти Волгоградской области по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и признании утратившими силу отдельных законов Волгоградской области», постановлением Администрации Волгоградской области от 22 августа 2011 г. № 469-п «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, предоставленные в аренду без торгов», руководствуясь статьями 5, 7, 39 Устава города-героя Волгограда, администрация Волгограда

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые значения коэффициента категории арендатора земельного участка из земель населенных пунктов, на котором расположены объекты недвижимости, применяемого при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в административных границах городского округа город-герой Волгоград.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Волгограда В.В.Лихачев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением

администрации Волгограда

от 11.06.2019 № 652

ЗНАЧЕНИЯ

коэффициента категории арендатора земельного участка из земель

населенных пунктов, на котором расположены объекты недвижимости, применяемого при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные

в административных границах городского округа город-герой Волгоград

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория арендатора | Значение коэффи­циента категории арендатора(Кказ) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1. | Лица, использующие земельные участки для размещения (эксплуатации) объектов, предназначенных для осуществления образовательной деятельности | 1,0 |
| 1.2. | Лица, использующие земельные участки для размещения (эксплуатации) объектов, предназначенных для осуществления медицинской деятельности  | 1,0 |
| 1.3. | Лица, использующие земельные участки для размещения (эксплуатации) детско-юношеских спортивных школ, школ олимпийского резерва, клубов физической подготовки, теннисных кортов, гребных баз, катков, велотреков, стрельбищ, шахматно-шашечных клубов, бассейнов | 0,9 |
| 1.4. | Лица, использующие земельные участки для размещения (эксплуатации) объектов общероссийских физкультурно-спортивных объединений (союзов, ассоциаций) по различным видам спорта, общественно-государственных физкультурно-спортивных обществ, образовательных учреждений и научных организаций в области физической культуры и спорта | 0,9 |
| 1.5. | Лица, использующие земельные участки для размещения (эксплуатации) автостоянок | 1,0 |
| 1.6. | Лица, использующие земельные участки для размещения (эксплуатации) станций технического обслуживания, автомоек | 1,0 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.7. | Лица, использующие земельные участки для разме­щения (эксплуатации) объектов общественного питания  | 0,7 |
| 1.8. | Лица, использующие земельные участки для разме­щения (эксплуатации) промышленных и производ­ственных объектов  | 1,0 |
| 1.9. | Лица, использующие земельные участки для разме­щения (эксплуатации) объектов, предназначенных для осуществления деятельности по складированию и хранению  | 1,0 |
| 1.10. | Лица, использующие земельные участки для размещения (эксплуатации) автозаправочных станций | 1,0 |
| 1.11. | Лица, использующие земельные участки для размещения (эксплуатации) объектов, предназначенных для оказания ритуальных услуг | 1,0 |
| 1.12. | Лица, использующие земельные участки для размещения (эксплуатации) объектов, предназначенных для осуществления торговой деятельности | 1,0 |
| 1.13. | Лица, использующие земельные участки для размещения (эксплуатации) объектов административно-офисного назначения | 1,0 |
| 1.14. | Лица, использующие земельные участки для размещения (эксплуатации) объектов, предназначенных для осуществления иных видов деятельности | 1,0 |
| 1.15. | Лица, использующие земельные участки для размещения (эксплуатации) объектов бытового обслуживания населения | 1,0 |
| 1.16. | Лица, использующие земельные участки для размещения (эксплуатации) автопарков, автобаз, транспортно-пересадочных узлов | 1,0 |
| 1.17. | Предприятия, осуществляющие перевозку пассажиров автомобильным транспортом общего пользования (за исключением такси) по государственному или муниципальному заказу по тарифам, регулируемым органами государственной власти или органами местного самоуправления, с предоставлением льгот по проезду в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области, у которых выручка от указанной деятельности составляет более50 процентов в общей сумме выручки предприятия от продажи товаров, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей) | 1,0 |